

Rapport d'activités 2016

Assemblée générale de la FSU . section
romande du 28 avril 2017

2/10

Administration

Secrétariat

Josette Schneider et Gabrielle Weber,
UPIAV, Avenue de Beau-séjour 16, 1004 Lausanne.
T 021 323 06 26 / F 021 320 55 59 info@fsu-r.ch

Comité

Pierre Yves Delcourt, Bourg-en-Lavaux
Lucien Barras, Sion
Emmanuel Chaze, Genève
Jérôme Chenal, Lausanne
Florian Poletto, Lausanne
Peter Giezendanner, Lausanne
Sandra Robyr-Ortis, Genève
Julie Imholz, Lausanne

Webmaster

Pierre-Alexandre Huguenin-Virchaux, Géographe-urbaniste, Le Mont-s/Lausanne

Membres FSU Section romande

	2015	2016
Membres ordinaires	158	169
Membres alliés	3	5
Membres étudiants	15	27
Total	176	201
Nouvelles admissions		35
Démissions		7

1. Comité

Le Comité a tenu sept séances, lors desquelles il a traité des activités présentées aux points suivants. Responsable : Pierre Yves Delcourt

2. Informations aux membres

Cinq newsletters ont été adressées aux membres, annonçant des manifestations et informations diverses relatives à l'actualité de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme. Responsable : Mme Josette Schneider

Le site Internet de la section (www.fsu-r.ch) a été actualisé régulièrement. On y trouve toutes les informations relatives aux activités de la section romande. Des demandes de stage ont été publiées sur le site. Responsable : Pierre-Alexandre Huguenin-Virchaux

3/10

3. Prises de position

En 2016, le comité a rédigé 4 prises de position de la FSU sur des sujets très divers, à savoir : le percement d'un 2ème tunnel routier au Gothard, la 4ème adaptation du Plan directeur cantonal vaudois, le Projet d'agglomération fribourgeoise de 3ème génération et l'ordonnance modifiant le règlement d'exécution de la loi sur l'aménagement du territoire (ReLATeC - FR). Ces prises de position concernent à la fois des enjeux d'aménagement du territoire et de qualification des professionnels de l'urbanisme.

4. Débats et conférences

Conférence de l'Assemblée générale

Pour son assemblée générale 2016, la FSU section romande a décidé de se déplacer à Sion, dans les locaux d'energypolis, l'antenne valaisanne de l'EPFL. Cette délocalisation marque la volonté de faire exister la section romande dans tous les cantons membres.

Zone villas, densification douce VS forcing? Le thème des conférences est inspiré de plusieurs réflexions en cours dans les cantons romands. Avec l'acceptation de la LAT révisée, le développement de l'urbanisation est appelé à changé drastiquement d'orientation. Le frein au mitage exige désormais un développement vers l'intérieur des zones déjà bâties.

Parmi les secteurs offrant un potentiel élevé pour la densification des constructions, la zone de villas soulève de grandes questions: Faut-il laisser les propriétaires agrandir leur bien? La densité ainsi obtenue est-elle compatible avec l'urbanité recherchée au centre ville? L'Etat doit-il imposer la démolition des villas pour construire de nouveaux quartiers? Dans ce cas, comment impliquer les propriétaires et éviter les blocages?

En Suisse, différentes approches peuvent déjà être observées sur le terrain. Nous avons choisis de donner la parole à trois architectes engagées à différentes échelles, afin de cerner les enjeux et de comparer les approches.

Mariette Beyeler, architecte EPFL PhD, Beyeler Jaunin architectes (Lausanne)
Docteur en architecture, Mariette Beyeler a publié un ouvrage intitulé "Metamorphouse" issu de ses recherches sur la densification douce et choisie, impliquant les habitants et les communes. Sur la base d'une analyse fine des constructions existantes et des potentiels de surfaces vides, elle propose plusieurs types de densification applicables à des parcelles ou quartiers déjà largement bâtis. Par densification douce, il faut entendre une augmentation de la surface habitable sans changement massif de la forme du bâti existant et de la qualité des espaces extérieurs. Dans la plupart des cas, les propriétaires des projets "densifiés" continuent à y vivre paisiblement.

4/10

Nathalie Bohez, Msc Architektur, Metron Raumentwicklung AG (Brugg)

Engagée au sein du bureau Metron, Nathalie Bohez présente la "boîte de densification" développée par son bureau afin de faire coïncider densité et qualité. Plusieurs exemples concrets permettent de démontrer la pertinence de la démarche proposée à l'échelle d'une ville, d'un quartier ou d'une parcelle. L'objectif restant toujours de dégager des plus-values pour les propriétaires, pour le voisinage et pour la collectivité. Malgré cela, le plus grand ennemi de la densification reste le voisin, car dans le contexte de la propriété, l'homme agit souvent de manière irrationnelle.

Lauren Baddeley, architecte EPFL (Genève)

Membre de la commission consultative d'aménagement du territoire (CAT), Lauren Baddeley présente les réflexions du groupe villa sur la densification. Une distinction est opérée dès le début entre la densification sans modification des plans de zones et celle impliquant des modifications de zones. Des mesures simples comme la suppression de l'IUS au profit de l'IOS, l'autorisation de construire en front de rue ou en contiguïté, moyennant accord entre les propriétaires, l'abrogation des distances entre bâtiments ou de l'étagement sont proposées.

Pour plus de détails, les présentations complètes peuvent être téléchargées sur le site internet de la FSU section romande (www.fsu-r.ch).

Forum Bâtir et Planifier

Cette édition 2016 remporte un vif succès auprès de plus de 150 participants. Cette année, la présidence du comité organisateur a été assurée, par la fsu et la fsap a rejoint officiellement ce comité. Une charte d'engagement a été signée dans ce sens par les 3 associations organisatrices, tant sur le plan financier que d'apport de compétences et de ressources. Malgré les recherches de sponsoring toujours plus difficiles, la gratuité du forum a pu être maintenue sans en entraver la qualité. L'édition 2016 du forum Bâtir & Planifier a donc pu voir le jour et s'est concentrée sur le thème de « Liberté, égalité, mobilités ? ».

Les réflexions politiques et foncières apportées par Mme Nuria Gorrite, conseillère d'Etat ainsi que celles, rappelant l'histoire des transports et de leur innovation, du M. Laurent Tissot, professeur ordinaire d'histoire contemporaine, ont permis d'ouvrir le débat, tous modes confondus. Pour questionner la mobilité dans les projets territoriaux, sept conférenciers se sont succédés pour donner leur réflexion et l'illustrer par des exemples concrets, selon le mode de transport abordé, allant du piéton à l'automobiliste. Ils s'agissaient M. Olivier Lasserre, architecte-paysagiste, M. Prof. Frédéric Héran, économiste et urbaniste, auteur du livre « Le retour de la bicyclette », M. Marcel Maurer, président de la Ville de Sion, M. Bernard Knupfer, CFF Infrastructures et M. Daniel Roos, architecte.

A la suite des conférences, la table ronde, animée par Jérôme Chenal, secrétaire général de la CEAT, était l'occasion, selon les questions du public, de mettre en

5/10

discussion les différentes pistes de réflexion données par les orateurs et de tenter de formuler quelques éléments de synthèse.

Responsables fsu : Julie Imholz, Michèle Tranda-Pittion, Florian Poletto et Jérôme Chenal.

13^{ème} Rencontre franco-suisse des urbanistes

Le thème de « la ville adaptable » était à l'honneur de la 13^{ème} rencontre franco-suisse des urbanistes qui s'est tenu à Saint-Genis-Pouilly le 24 juin 2016. De Payerne à Bellgarde en passant par St-Genis, les pôles régionaux secondaires ont révélé leur capacité à trouver leur place, de manière ingénieuse, au sein de leur agglomération respective. Des interventions sur les thèmes de la « multipolarité et de la multimodalité », de la « régénération des territoires » et du « développement urbain en tant que processus » ont avantageusement complété la journée.

La journée transfrontalière a eu un grand succès. La Mairie de Saint-Genis-Pouilly a assumé l'ensemble de l'intendance et des frais. L'événement était coorganisé par l'association « Urbaniste des territoires », Saint-Genis-Pouilly, l'Université de Lausanne et la FSU. Responsable FSU : Thierry Merle.

1^{ères} Assises romandes de la Recherche et de la Formation en urbanisme

Organisée par la Fédération suisse des urbanistes (FSU), l'Université de Genève, l'Université de Lausanne, l'EPFL et la Haute Ecole Spécialisée de Suisse occidentale (HES-SO), les assises romandes de la formation et de la recherche en urbanisme ont réuni le 16 novembre pour la première fois plus de 70 experts issus des hautes écoles, des bureaux d'étude et des administrations fédérales, cantonales et communales.

Cette journée avait pour objectif d'identifier les principales interrogations auxquelles font face aujourd'hui les urbanistes de Suisse romande. La volonté de la FSU et des Hautes Ecoles était de prendre en compte ces interrogations pour alimenter et coordonner les travaux de recherche des prochaines années.

Près de cinquante thèmes ont été identifiés. Si certains d'entre eux ont polarisés les discussions, tous les thèmes ont fait l'objet d'échanges nourris soulignant ainsi leur pertinence.

Le succès de cette journée confirme pour les organisateurs le besoin d'une passerelle entre les milieux académiques, les autorités et les bureaux d'urbanisme. Lors de la conclusion de ces travaux, les organisateurs se sont engagés à en faire la synthèse. Les participants ont vivement souhaité la poursuite du dialogue. Dans les mois à venir, les hautes écoles et la FSU réfléchiront aux meilleurs moyens de valoriser ces propositions. Ces assises constituent sans doute, au-delà des clivages institutionnels, le début d'une

6/10

dynamique fructueuse entre les différentes sphères de compétences dans le domaine de l'urbanisme. Responsable FSU : Pierre Yves Delcourt

3^{ème} édition de la Quinzaine de l'urbanisme à Genève

La 3^{ème} édition de la « Quinzaine de l'urbanisme » s'est déroulée du 03 au 14 octobre 2016 au pavillon Sicli sous le titre « L'art de bâtir la ville ». Organisée par le département de l'aménagement, du logement et de l'énergie (DALE) et différents partenaires dont la FSU-R, elle a accueilli un peu plus de 1'400 visiteurs.

Notre association a organisé les événements du vendredi 07 après-midi, soit un safari à vélo et une conférence suivie d'un débat.

Le « Safari à vélo entre ville et campagne », balade de quatre heures à travers le canton vélo guidée par Marcellin Barthassat, a permis de visiter plusieurs lieux, édifices ou espaces publics illustrant des problématiques urbaines en relation avec les grands projets et le projet d'agglomération.

La conférence en soirée « La densité de l'agglomération et sa fabrication en démocratie » a été donnée par Xavier Fischer. Une brève intervention de Frédéric Josselin (OU) sur les démarches participatives a lancé le débat, animé par des membres de la FSU.

Responsables : Marcellin Barthassat et Wilfried Schmidt

5. Voyage d'étude

Le voyage professionnel organisé par la FSU-Section romande s'est déroulé du 15 au 17 septembre 2016 à Berlin. La délégation de 15 membres a été très bien accueillie et guidée par l'équipe de Ticket B ainsi que par des urbanistes et architectes concepteurs sollicités. Les exposés des intervenants sont en ligne sur le site [www.fsu-r.org/onglet voyages et excursions](http://www.fsu-r.org/onglet_voyages_et_excursions).

Le budget du voyage a été tenu malgré le petit effectif, sans que les participants n'aient à s'acquitter d'un surcout.

Ce voyage a remporté un franc succès auprès de tous les participants, notamment grâce à l'engagement du guide. L'intérêt des conférenciers et des visites, l'organisation bienveillante sur place et la qualité de la préparation (documentation) ont fortement contribué au succès de ce voyage.

De nouvelles destinations ont été évoquées pour les années à venir : en 2017, ce sera Athènes, avec la possibilité de poursuivre le voyage avec la visite de la Documenta qui se déplace à cette période. Des pistes pour les années suivantes sont évoquées : Vienne, Belgrade et Beyrouth.

Responsable : Julie Imholz

7/10

6. Excursion à Zurich

21 personnes ont participé à l'excursion organisée par Pierre Feddersen à Zurich le 17 mai dernier. Les participants ont grandement apprécié la diversité des projets qui ont été présentés par l'organisateur, le service de l'urbanisme de la Ville et les responsables de projets qui les ont accompagné *in situ*.

Responsable : Pierre Yves Delcourt

7. Formations

Le master en développement territorial de l'UNIGE et de l'HEPIA connaît un succès croissant auprès des diplômés en architecture, architecture du paysage, géographie et sciences sociales du territoire. Lors de la dernière campagne de recrutement, ce sont ainsi 95 dossiers de candidatures qui sont parvenus aux responsables de la sélection, dont 47 ont été retenus. Actuellement, 98 étudiants sont immatriculés, si on agrège les 3 volées en cours de formation.

Du point de vue de l'adaptation de la formation aux attentes de la profession, il est à signaler qu'une quatrième version du plan d'études entrera en vigueur à la prochaine rentrée académique (septembre 2017). Cette nouvelle version s'attache à se couler dans les terminologies du REG des aménagistes, de manière à renforcer la lisibilité des cursus.

Les étudiant-e-s admis doivent désormais choisir entre 3 filières : aménagement du territoire et urbanisme ; architecture du paysage ; développement territorial des Suds. Plus d'informations sur la formation sont disponibles sur le site du master : www.unige.ch/gedt/mdt

Responsable : Pierre Yves Delcourt

8. Groupes de travail et commissions

Comité FSU-CH

Pierre Yves Delcourt et Dominique Robyr Soguel sont les deux représentants romands au comité central de la FSU (cf. Rapport d'activité FSU-CH).

Groupe genevois

Le groupe genevois s'est réuni 7 fois durant 2016.

Il a suivi les travaux engagés suite aux rencontres du logement » organisées par le DALE. Michel Burgisser (ex responsable de l'Office du Logement) a été invité pour une explication des mesures envisagées. Le groupe a écrit à la commission ad hoc du Grand Conseil pour soutenir les projets de loi PL 11783 (taxe d'équipement) et PL 11784 (Fond intercommunal pour le développement urbain).

Le groupe genevois a participé à l'organisation de la Quinzaine de l'Urbanisme qui s'est tenue en octobre 2016 (cf ci-dessus).

La plateforme d'échange OU-professionnels (à laquelle sont délégués 3 membres FSU) s'est réunie 4 fois cette année. Les sujets abordés ont été la densification

8/10

de la zone de villas, les zones réservées, le projet d'agglomération PA3, l'évaluation de la nouvelle méthode PLQ et la révision du PDCn Genève 2030.

Un groupe de travail a été constitué pour suivre les réflexions de l'Office de l'Urbanisme sur la nouvelle méthode PLQ (évaluation). Cette démarche doit se poursuivre jusqu'à fin 2017, date de remise d'un rapport de synthèse par l'OU.

Le groupe FSU-GE est associé à la Commission Aménagement et Urbanisme de la FAI (FAI-CAU) pour rédiger des commentaires dans le cadre de l'enquête publique de la 1^{ère} révision du PDCn Genève 2030

Le Forum d'agglomération du Grand Genève, installé depuis 2013 est réuni 5 fois pour des séances plénières. Sandra Robyr-Ortis, déléguée FSU, a en outre participé aux travaux de la « commission PA3 » du dit Forum, chargée de suivre l'élaboration du projet d'agglomération 3^{ème} génération, adressé à Berne en décembre 2016. La commission PA3 est réunie à 14 reprises et a remis officiellement son rapport final aux représentants du Groupement local de coopération transfrontalière (GLCT) Grand Genève.

A la demande du DETA, la FSU-R a adressé 2 candidatures genevoises pour siéger au sein du conseil consultatif Traversée du Lac, qui sera « missionné par le comité de pilotage du bouclage autoroutier, composé de la délégation du Conseil d'Etat aux transports et à l'aménagement du territoire (MM. F. Longchamps, A. Hodgers et L. Barthassat qui le préside) auquel il devra rendre un avis au niveau des différentes étapes stratégiques de l'avancement des études ». Marie-Paule Mayor a été retenue et représente la FSU dans ce conseil qui est réuni dès le 21.11.2016. Elle informe régulièrement le groupe genevois de l'avancée des réflexions.

NB : Les documents cités figurent sur le site internet de la FSU-R

Responsable : Sandra Robyr-Ortis

Groupe vaudois

Au vu de l'actualité, le groupe vaudois s'est principalement intéressé à l'évolution en cours de la loi cantonale sur l'aménagement du territoire et les constructions (LATC) et du plan directeur cantonal (PDCn). Ainsi, à deux reprises (en mai et novembre), une délégation de la FSU-R a pu échanger avec la direction du SDT. Les interrogations persistantes quant aux choix effectués dans l'élaboration de la modification du plan directeur et de la loi cantonale, ainsi que les difficultés potentielles de leur application ont pu être discutées à ces occasions. La poursuite des échanges est prévue courant 2017.

Responsables : Frédéric Grimaître et Peter Gizendanner

Groupe des jeunes urbanistes

Le groupe « jeunes » a été créé dans le courant de l'année 2016, suite à l'annonce du comité centrale de lancer une initiative similaire. Plusieurs membres ont montré un intérêt à constituer un tel groupe au sein de la section romande et se sont proposés pour développer son organisation.

9/10

Les membres se sont réunis quatre fois en 2016 dans le but de définir la vocation et les missions auxquels ce nouveau groupe pourra répondre. Il doit notamment :

- Permettre à des urbanistes nouvellement diplômés ou encore en formation de s'intégrer à l'association par le biais d'un groupe qui leur correspond particulièrement ;
- Faciliter la transition entre le milieu académique et le milieu professionnel ;
- Participer à la promotion de la profession et de l'association auprès des diverses filières de formation en Suisse romande.

Les conditions de participation ont également été déterminées afin de cibler les membres « jeunes » de la FSU. Ainsi, lors de l'adhésion à l'association, les membres ont l'opportunité de participer aux rencontres de ce groupe pour autant qu'ils suivent une formation reconnue par la FSU, qu'ils aient terminé cette dernière il y a moins de 10 ans ou qu'ils pratiquent une activité professionnelle dans le domaine de l'urbanisme depuis moins de 10 ans.

Afin de constituer officiellement le groupe, un événement sera organisé à l'automne 2017. Il sera également l'occasion de communiquer sur les futures activités et d'encourager de nouveaux membres à y participer.

Responsables : Aude Weber et Elie De Castro.

Site Internet

En addition des publications relatives aux actualités (articles de presse, prises de position, etc.) et aux activités (conférences, voyages d'études, etc.) de la FSU section romande, avons relayé des demandes de stage et des offres d'emplois sur notre site.

Responsable : Pierre-Alexandre Huguenin-Virchaux.

