

---

## Rencontre des membres PROCES-VERBAL (SR)

---

### Présents

E. Chaze (EC), N. Clémence, C. Delarue (CD), B. Manzoni (BM), M.-P. Mayor (MPM), S. Robyr-Ortis (SRO), B. Vasiljevic Menoud (BVM)

### Excusés

M. Barthassat (MB), A. Prida (AP), W. Schmied (WS), M. Weil (MW), B. Leutenegger (BL)

---

## 1 CAT

- MB a adressé un courriel retraçant les informations informelles qu'il a pu obtenir au sujet de la CAT :
  - o la présidence du DALE va demander tout prochainement à la FAI la proposition de candidats pour la CAT ;
  - o le nombre semble être fixé à une vingtaine de commissaires ;
  - o en principe il y aurait une dizaine de nominations réservées aux associations représentatives et concernées ;
  - o les autres seront issus principalement du GC et autre instances des communes ;
  - o la FAI est considérée, par le CdE comme le seul interlocuteur de nos milieux ;
  - o si elle veut être représentée à la CAT, la FSU doit se coordonner à l'interne de la FAI ;
- BM demandera au comité FAI si ce dernier a été sollicité pour être représenté au sein de la CAT
- BVM informe du fait que la VdG n'a pas été sollicitée
- CD informe du fait que la CU a été sollicitée pour déléguer un représentant à la CAT
- Les membres présents restent d'avis qu'un courrier FSU doit formellement être adressé au DALE

## 2 Organisation du groupe FSU-GE

- SRO transmet son analyse des statuts FSU. Selon elle, ils ne contiennent aucune disposition qui empêcherait d'envisager la création d'une entité genevoise. Elle relève toutefois les « obligations » administratives qui en découleraient, au sens de l'art. 60 sqq du CC, en termes de constitution et d'organisation.
- SRO rappelle (statuts FSU art.2) que « la FSU forme le groupe professionnel de la SIA pour l'aménagement du territoire ».
- Des démarches seront entreprises pour discuter de ce point avec la SIA, en particulier pour comprendre de quelle façon ce lien peut/doit s'exprimer et se concrétiser au niveau genevois, par exemple par rapport à la représentation au sein de la FAI

### 3 Rencontres du logement

- Les membres présents abordent les thèmes et propositions du rapport divers (RD) du Conseil d'Etat au grand Conseil .  
Il s'agit dans ce cadre de discuter-débattre ensemble des sujets puis de décider sur chaque point s'il est opportun que la FSU-GE entreprenne une(des) démarche(s) spécifique(s).
- L'opérateur urbain (il est apprécié que la proposition ne concerne pas que les outils mais aussi les acteurs). Elle pose des questions de (pré)financement, d'attribution des missions, de type de collaboration avec l'Etat, etc qui méritent attention.  
La création de la Fondation PAV, à priori imminente, sera un test en vraie grandeur. Plusieurs nouvelles pratiques (partenariats) se mettent en place actuellement sur différents projets (quartier de l'Etang, PAV, CEVA...), et les membres présents estiment qu'il sera intéressant de suivre ces cas de près.
- Politique foncière ; les objectifs sont louables et salués. Deux projets de loi ont d'ores et déjà été déposés en parallèle du RD :
  - o taxe d'équipement (PL 11783). La discussion conclut au constat que la modification de la loi devrait permettre d'augmenter l'efficacité et d'améliorer cette source de revenu (la modification supprime la possibilité d'être exempté de la taxe)
  - o fond intercommunal pour le développement urbain (PL 11784). Les membres présents s'interrogent et expriment leurs craintes sur la façon dont seront priorisés les projets (attribution des fonds selon quels critères de priorité ?)
- Un projet de courrier FSU à adresser au Président de la commission + au Chef de Département sera soumis au groupe lors de la prochaine réunion
- Il est convenu de poursuivre l'analyse du RD à la prochaine réunion

### 4 Divers

- La FBA a sollicité la FSU pour participer à un « programme de recherche et culture » intitulé THE ECO-CENTURY PROJECT. A ce stade, l'engagement demandé à la FSU n'est pas précis et les membres présents souhaiteraient en savoir plus (quel rôle ? quelle(s) mission(s) ? quelle(s) attente(s) ?...). L'engagement de la FSU sera coordonné avec le comité FSU-R.
- La FSU-R a été sollicitée pour participer au « debriefing » et réflexions sur la prochaine édition de la 15aine de l'urbanisme. Un doodle a été transmis pour organiser une 1<sup>ère</sup> réunion, le thème pressenti étant « L'art de construire/L'art de construire la ville ». Il serait souhaitable qu'un membre genevois s'engage dans ces réflexions. LES CANDIDATURES SONT LES BIENVENUES... P.-Y. Delcourt représentera la FSU à cette première réunion.

---

**PV transmis aux membres genevois**

**Prochaine réunion 24 février 2016 à 12h15 à la FER**