

Rapport d'activités 2014

Assemblée générale de la FSU – section
romande du 21 mai 2015

2/9

Administration

Secrétariat

Josette Schneider et Gabrielle Weber,
UPIAV, Avenue de Beau-séjour 16, 1004 Lausanne.
T 021 323 06 26 / F 021 320 55 59 info@fsu-r.ch

Comité

Pierre Yves Delcourt, Président, iDeA-Link, Grandvaux
Lucien Barras, Nomad architectes, Sion & Vevey
Thierry Chanard, GEA, Lausanne
Jérôme Chenal, EPFL, Lausanne
Florian Poletto, Urbaplan, Lausanne
Peter Giezendanner, Team+, Lausanne
Sandra Robyr-Ortis, Robyr-Ortis, Genève
Giovanna Ronconi, Office de l'urbanisme, Genève

Webmaster

Pierre-Alexandre Huguenin-Virchaux, Université de Lausanne

Membres FSU Section romande

161 membres au 31.12.2014

- Nouvelles admissions : 15
- Démission : 1

1. Comité

Le Comité a tenu sept séances, lors desquelles il a traité des activités présentées aux points suivants. Responsable : Pierre Yves Delcourt

2. Informations aux membres

Trois newsletters ont été adressées aux membres, annonçant des manifestations et informations diverses relatives à l'actualité de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme. Responsable : Mme Josette Schneider

Le site Internet de la section (www.fsu-r.ch) a été actualisé régulièrement. On y trouve toutes les informations relatives aux activités de la section romande. Des demandes de stage ont été publiées sur le site. Responsable : Pierre-Alexandre Huguenin-Virchaux

3. Prises de position

En 2014, la FSU romande s'est impliquée dans le débat public sur deux objets. Le premier portait sur la Tour Taoua sur le site de Beaulieu à Lausanne. Le Comité romand s'est prononcé en faveur de ce projet. Le deuxième objet portait

3/9

sur l'initiative « Sauver Lavaux III ». Le Comité romand s'est prononcé en faveur du contre-projet proposé par le gouvernement vaudois.

4. Débats et conférences

Conférence de l'Assemblée générale

En marge de son assemblée générale 2014 qui s'est tenue au Forum d'architectures de Lausanne le jeudi 13 mars 2014, la FSU section romande a organisé sa conférence sur le thème "Aménagement du territoire: le défi des grands projets". Ce choix est notamment lié à l'actualité du printemps 2014 avec plusieurs votations populaires sur des projets de tours dans la région lémanique.

Thierry Chanard, urbaniste au sein du bureau GEA Vallotton et Chanard SA et membre FSU, présente le projet du plan de quartier (PQ) des Cèdres à Chavannes initié en 1992. Suite à l'acceptation du projet en votation le 9 février 2014, le PQ est entré en vigueur. D'une surface de 8.2 ha, le PQ comprend 1'600 logements et 1'000 places de travail, ainsi qu'une tour de 140 m de haut qui a cristallisé les débats. Selon Thierry Chanard, l'efficacité du grand projet dépend de son contexte (échelle, intégration avec les planifications supérieures), de ses effets (contestations à tous les échelons de la planification) et de sa qualité (exemplarité, coordination, communication). Ce dernier point est essentiel, puisqu'il remet le projet au centre des préoccupations, afin de convaincre la population et de permettre l'aboutissement du dossier. Trop souvent les procédures administratives privilégient la conformité du dossier au détriment de la qualité.

Isabel Girault, directrice générale de l'office de l'urbanisme au canton de Genève, présente la réforme du plan localisé de quartier (PLQ) entreprise depuis 2012, afin d'augmenter la qualité et l'efficacité de l'outil de planification pour les grands projets genevois. En effet, le PLQ essuie de nombreuses critiques, comme la pauvreté architecturale, le manque de concertation, des délais trop longs et un risque de blocage élevé. Un groupe de travail réunissant les services cantonaux, des professionnels de l'aménagement et les partenaires du canton a formulé huit propositions pour un nouveau PLQ, incluant notamment le contenu et la forme, le processus et la gouvernance, les périmètres et le rôle par rapport aux autres planifications. La concertation avec tous les acteurs concernés par le PLQ est également renforcée en amont du projet, de manière à consolider les bases de la planification.

Fiona Pia, architecte EPFL et doctorante au LAMU, illustre la notion de "complex design" à l'aide de l'étude de cas d'Andermatt Swiss Alps. Construit sur une ancienne friche militaire de 30 ha sur la route du Gothard, le projet d'Alpine resort propose de construire 365'000 m² de plancher (5'300 lits), répartis en 1 hôtel (20%), des appartements (40%), des équipements (10%) et des infrastructures (30%). La densité du bâti est égale à 2.4 et la distance maximale n'excède pas 1 km. La majorité des constructions est implantée sur un podium offrant 1970

4/9

places de parc couvertes et protégeant le complexe des crues de la rivière. Celui-ci est implanté directement sur la route du Gothard et à proximité de la gare d'Andermatt. Le projet a fait l'objet d'une planification accélérée (plan partiel d'affectation et plan localisé de quartier) et a bénéficié d'exceptions légales importantes (lex Koller et loi sur les résidences secondaires).

Pour plus de détails sur les trois présentations, les présentations complètes peuvent être téléchargées sur le site internet de la FSU section romande (www.fsu-r.ch).

Forum Bâtir et Planifier

Pour ses dix ans, le forum Bâtir et Planifier 2014 s'est concentré sur les défis posés au projet urbain par la restructuration de nos « grands ensembles » d'habitation du 20^e siècle. Entre objets de stigmatisation – « ghettos » – et témoins de la modernité actuellement « rejoints » par la ville, se pose la question de leur deuxième vie. Quel est le juste degré d'intervention sur ces quartiers socialement et économiquement sensibles ? Tel est l'enjeu du forum. Ceci à travers les contributions de ses invités urbanistes, architectes, économistes, paysagistes, ou encore représentants politiques. Des projets tels que « Plein Ciel–La Chesnaie » à Saint-Nazaire, « Sunnige Hof » à Zurich et « Meyrin-Cité » à Genève, serviront de fil conducteur au débat. Les intervenants étaient Mme Anne LACATON, architecte, urbaniste (Lacaton & Vassal Architectes, Paris), M. Frank ARGAST, urbaniste FSU, SIA, (Service de l'urbanisme, Ville de Zurich), M. Yves SCHIHIN, architecte EPF, (Partenaire chez burkhalter sumi architekten, Zurich), et M. Olivier MORAND, architecte EPFL, IEI, FAS, SIA, (Responsable du service de l'urbanisme, des travaux publics et de l'énergie, Ville de Meyrin).

Au-delà des présentations spécifiques des projets, une table ronde était organisée. C'était l'occasion de faire une synthèse des enjeux principaux énoncés par les orateurs. Pour cela, des experts de différents domaines sont intervenus pour parler d'économie (Philippe Thalmann), de patrimoine (Bruno Marchand), de logement (Elinora Krebs) ou encore de paysage (Guerric Péré). Les présentations, les questions du public et les apports des experts ont permis de questionner les grands ensembles dans leurs multiples dimensions – échelles, acteurs, processus de fabrication de la ville. Responsables : Jérôme Chenal et Michèle Tranda pour la FSU.

11^{ème} Rencontre franco-suisse des urbanistes

Le 4 juillet 2014, pour la onzième année consécutive, la rencontre franco-suisse des urbanistes a été organisée par la FSU – section romande, l'association française "Urbanistes des Territoires" ainsi que par "l'Institut de géographie et de durabilité de l'UNIL". En 2014, un partenariat a été établi avec la Ville de Divonne-les-Bains, ville française de l'agglomération du Grand Genève située à deux pas de la frontière suisse. Ce partenariat a été mis en place sur une idée d'Ismaël Sylla (membre de "Urbanistes des territoires" et Responsable du Service

5/9

Aménagement du Territoire à Divonne-les-Bains) avec le soutien actif de M. Vincent Scattolin, adjoint au maire, délégué à l'urbanisme, l'aménagement du territoire et à l'informatique.

La Ville de Divonne-les-Bains, représentée par M. Etienne Blanc, député maire, a accueilli la manifestation dans le cadre magnifique de l'Esplanade du lac et a assumé l'ensemble de l'intendance et des frais (frais de déplacement et d'hébergement des intervenants, café, salle de réunion, etc.). Aucun financement n'a été assumé par les deux associations. Pour mémoire, l'inscription est gratuite, seul le repas est à la charge des participants.

Encore une fois, le succès de cette manifestation transfrontalière était au rendez-vous et de brillantes interventions ont animé cette journée consacrée à une réflexion sur le thème "Equipements - Coopération & Rayonnement". Cette rencontre, dont la notoriété continue à croître tant en Suisse qu'en France, a réuni environ quatre-vingts auditeurs et s'est achevée par un débat réunissant les intervenants et des décideurs politiques suisses et français. Un compte rendu de cette journée, rédigé par Isabelle Ronseaux-Merle et Bernard Lensel (président UT), a été publié par la revue Urbanisme. Responsable FSU : Thierry Merle

Journée-conférence « la formation en urbanisme et marché du travail : quelle adéquation ? »

En collaboration avec l'Université de Lausanne, la section romande a organisé une conférence-débat sur le thème « la formation en urbanisme et marché du travail : quelle adéquation ? » le 6 juin. Cette manifestation a été financée par l'UNIL et la FSU centrale. Le sujet a intéressé de nombreux étudiants mais aussi des professionnels. La manifestation a été suivie d'un buffet dinatoire qui a permis aux participants d'échanger de manière informelle sur le sujet. Responsable FSU : Pierre Yves Delcourt

5. Voyage d'étude

Le voyage professionnel organisé par la FSU-Section romande s'est déroulé du 19 au 22 juin 2014 à Copenhague-Malmö. La délégation de 26 membres a été très bien accueillie notamment par des responsables de l'administration de Copenhague et de sa région, des urbanistes et architectes concepteurs. Les exposés de la plupart des intervenants sont en ligne sur le site www.fsu-r.org/onglet_voyages et excursions.

Nous avons reçu des réactions très positives de la part des participants qui proposaient déjà de nouvelles destinations pour l'année suivante.

Le budget du voyage a été tenu grâce à la gestion de Léopold Veuve et au changement de modalités d'inscription, notamment en conditionnant l'inscription à la confirmation de la prise en charge indépendante et individuelle des frais de transport.

6/9

Nos vifs remerciements vont à Léopold Veuve pour son engagement et la qualité de ce voyage : l'intérêt des conférenciers et des visites, l'organisation parfaite sur place et la qualité de la préparation (documentation) ont fortement contribué au succès de ce voyage. Nous regrettons son départ de l'organisation des voyages mais espérons qu'il continuera à se joindre à nous et que le flambeau sera repris par une nouvelle équipe. Responsables : Léopold Veuve et Julie Imholz.

6. Formations

La formation en aménagement du territoire a des hauts et des bas. Le MASTER en géographie « mention études urbaines » et le MAS en urbanisme durable de l'UNIL, UNIGE et UNINE se sont bien portés en 2014.

La formation en études urbaines de l'UNIL a désormais changé d'intitulé et le nouveau plan d'études a été remanié avec : plus de projet, plus d'analyse des processus décisionnels, plus de droit de l'aménagement et moins d'informatique et d'écologie urbaine et de cours optionnels.

Le premier semestre du MASTER en développement du territoire de l'Université de Genève en partenariat avec l'UNINE et l'HEPIA a débuté à la rentrée 2014. Le MDT a reçu 62 dossiers de candidatures. Après sélection, 28 étudiants suivent actuellement le MDT. La FSU section romande est représentée par son président dans un groupe d'accompagnement. Ce groupe ne s'est pas réuni en 2014.

Le projet de filière complète (Bachelor + Master) « urban system engineering » de l'EPFL n'a pas été validé en 2014. Suite à l'arrivée de la nouvelle doyenne de l'ENAC, le projet a été réorienté vers une unique filière de master tourné vers les *digital humanities* qui pourrait, à terme déboucher sur un Master en *Digital Urbanism*.

Le projet de Master en urbanisme opérationnel de l'UNIL et de la HES-SO devra être adapté aux contraintes institutionnelles du moment. Ainsi, le projet est actuellement différé, les deux institutions envisageant cependant, pour le moment, de s'échanger quelques enseignements (ordre de grandeur de 9 crédits ECTS).

Le MASTER en ingénierie du territoire (MIT) de la HES-SO n'a pu démarrer en septembre 2014 par insuffisance du nombre d'inscriptions. Depuis des années, cette formation avait de la peine à réunir le nombre requis d'étudiants. Une remise à plat de la formation a été engagée. Le président de la FSU romande a participé à une séance d'échange sur le sujet avec d'autres représentants des milieux professionnels concernés.

Responsable : Pierre Yves Delcourt

7/9

7. Groupes de travail et commissions

Comité FSU-CH

Pierre Yves Delcourt et Dominique Robyr Soguel sont les deux représentants romands au comité central de la FSU (cf. Rapport d'activité FSU-CH).

Groupe genevois

En juin 2014, les membres genevois se sont mobilisés contre la suppression de la Commission cantonale d'aménagement du territoire (CAT). Trois membres délégués ont été auditionnés par la commission législative du Grand Conseil, les résultats de cette démarche restant attendus.

Le comité romand a délégué 3 membres genevois pour participer à une plateforme d'échange OU-professionnels (environ 4 fois par an). A la demande de la FSU, les PV ainsi que la documentation pourront être retransmis à tous les membres genevois.

Le 24.09.2014, le Conseiller d'Etat en charge du DALE a réuni les représentants de diverses associations pour exposer le projet en cours PL11411 (refus conservatoires). Les professionnels ont fait part d'avis mitigé.

A l'initiative de 4 membres, le groupe genevois s'est réuni en novembre 2014 pour discuter et convenir du mode de coordination entre les membres (informations, délégations, démarches en cours, prises de position etc).

Entre novembre 2014 et mars 2015, le DALE a organisé des Rencontres du logement sous forme d'ateliers qui ont réuni 31 entités genevoises dont la FSU. Le groupe genevois s'est réuni régulièrement en parallèle de ces rencontres pour avoir un retour direct et discuter à chaud des thèmes abordés.

La FSU est représentée dans le collège environnement du Forum d'agglomération du Grand Genève, officiellement installé le 25.09.2013. Le Forum s'est réuni 3x en assemblée plénière, et a tenu une séance spéciale réunissant les 3 collèges (social - culturel, environnement et économique). La FSU participe aux travaux de la commission « Identité » (nouvellement baptisée « Visions partagées »).

Coordonnation : Sandra Robyr-Ortis

8. Publication

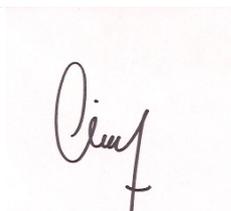
Suite à l'édition 2013 du forum Bâtir et Planifier, un livre portant sur des exemples de projets urbains en Suisse est en cours de préparation. La FSU a obtenu à cet effet une subvention de 10'000 francs de la LORO. La recherche de partenaires

8/9

financiers a nécessité plusieurs heures de travail. Le projet avance bien. Le budget a été bouclé en abandonnant le recours à un photographe professionnel.

Le contenu a également bien progressé en 2014. L'essentiel des textes et de la partie graphique sont sous toit. Les premières relectures ont pu être faites. La rédaction des différents textes est assurée par Bruno Marchand, Sonia Curnier, Aurélie Buisson et Xavier Fischer. Il est prévu que le livre sorte en 2015.

Pour le rapport annuel :

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Delcourt', is centered on a light-colored rectangular background.

Pierre Yves Delcourt
Président de la FSU – section romande

