

G. DOUBLET,

Maire de St-Cergues, 1^{er} vice-Président d'Annemasse Agglo, Vice-Président du pôle Métropolitain du genevois français et membre du GLCT du Grand Genève

**Politiques orientées en faveur de la dimension spatiale pour réduire les inégalités >
exemple du CEVA / Grand Genève**

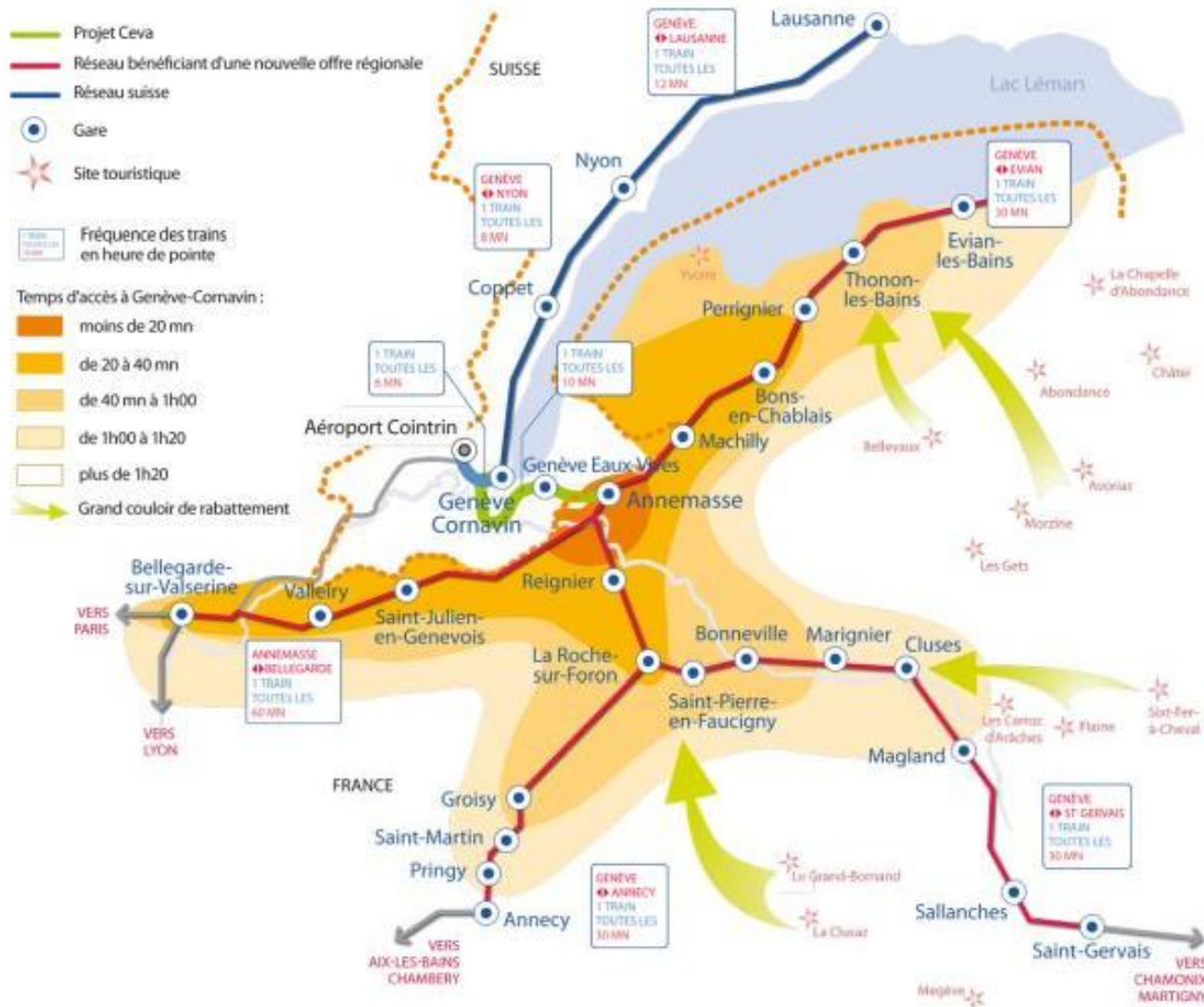
Ambilly | Annemasse | Bonne | Cranves-Sales | Étrembières | Gaillard | Juvigny | Lucinges | Machilly | Saint-Cergues | Vétraz-Monthoux | Ville-La-Grand



Le rapport à la frontière pour comprendre le territoire annemassien

- La frontière comme barrière mentale
 - Pendant plusieurs décennies, Annemasse était le « mauvais côté » de la frontière.
- La frontière comme accélérateur de développement
 - Avec les bilatérales, l'ouverture de la frontière est le levier du développement, tant côté suisse que côté français d'une métropole parmi les plus dynamiques d'Europe.
 - Côté annemassien, une croissance urbaine trop forte, source de fortes exclusions : un territoire parmi les plus inégalitaires de France.
- Autour du CEVA : 2 axes forts pour rééquilibrer le territoire
 - Le CEVA et le développement des transports urbains
 - Le Quartier Etoile Annemasse Genève : un nouveau quartier durable et solidaire
 - Logement social et logement abordable

Le CEVA / Léman Express et les transports urbains : rapprocher les hommes



- Le Léman Express va être l'infrastructure majeure de transport public de la Haute-Savoie et du Grand Genève et rapproche les territoires.

- Augmentation du nombre de trains dans toutes les directions et amélioration des temps de parcours (mise en service 2019)
- nb voyageurs x8 = 4M/an
- D'ici 2020 : 80% des habitants d'Annemasse Agglo à moins de 20' de la gare et du centre ville

La ZAC Etoile Annemasse-Genève : un quartier durable et solidaire

Un nouveau quartier autour de la gare, sur des friches urbaines.

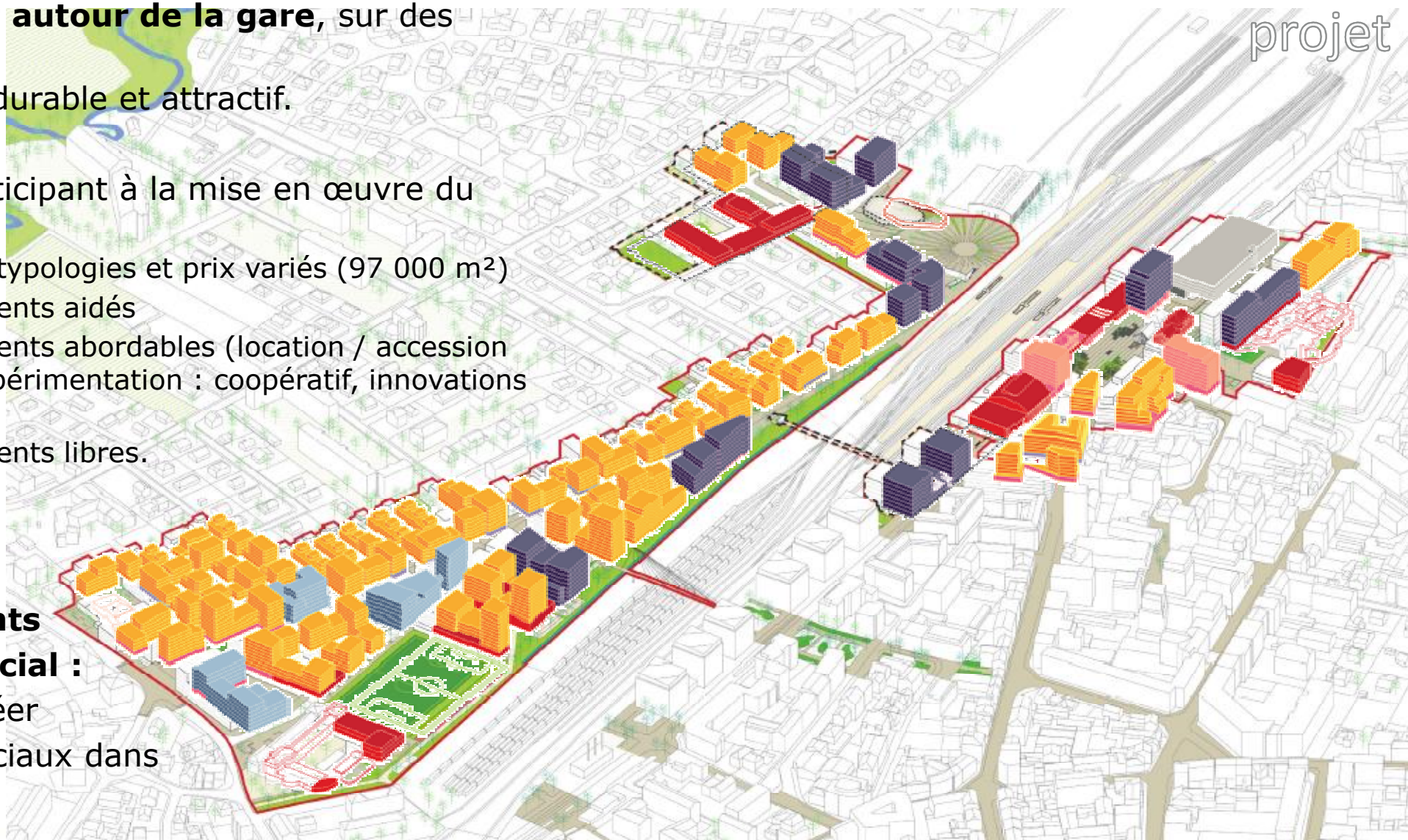
Un espace de qualité, durable et attractif.

~ 1400 logements participant à la mise en œuvre du PLH

- formes urbaines, typologies et prix variés (97 000 m²)
- un tiers de logements aidés
- un tiers de logements abordables (location / accession ; ZAC = lieu d'expérimentation : coopératif, innovations foncières...)
- un tiers de logements libres.

A l'échelle de l'Agglo,
des efforts importants pour le logement social :

Un engagement de créer 25% de logements sociaux dans les logements neufs.



Et changer l'image d'un territoire de plus en plus qualitatif...

